УТВЕРЖДЕН

решением Земского Собрания

Красновишерского

муниципального района

от 27.11.2014 № 161

**Прогнозный план**

**(программа) приватизации муниципального имущества**

**Красновишерского муниципального района на 2015-2017 годы**

**Раздел  I.  Задачи  приватизации муниципального имущества**

Прогнозный план (программа) приватизации муниципального имущества Красновишерского муниципального района на 2015-2017 годы (далее по тексту - Программа приватизации) разработан в соответствии с Федеральным законом от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом Красновишерского муниципального района и п. 3.2, 3.3 Положения о порядке приватизации муниципального имущества Красновишерского муниципального района, утвержденного решением Земского Собрания Красновишерского муниципального района от 31.10.2013 № 19.

Главными целями приватизации имущества являются:

- максимизация доходов от реализации муниципального имущества;  
 - обеспечение поступления неналоговых доходов в бюджет района;

- сокращение расходов из бюджета района на содержание муниципальной собственности.

Основными задачами приватизации муниципального имущества являются оптимизация структуры муниципальной собственности за счет приватизации муниципального имущества, не используемого для обеспечения функций и задач органов местного самоуправления Красновишерского муниципального района, а также сокращение расходов на содержание имущества, не приносящего дохода в бюджет района.

Основным принципом формирования Программы приватизации является включение в нее объектов недвижимости, не приносящих дохода в бюджет и не используемых в решении задач муниципалитета, предусмотренных ст. 15 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации».

Реализация указанных задач будет достигаться за счет проведения независимой оценки имущества. Начальная цена продажи объектов будет устанавливаться на основании рыночной стоимости, определенной в соответствии с требованиями Федерального закона от 29.07.1998 № 135-ФЗ «Об оценочной деятельности в Российской Федерации».

Прогноз объемов поступлений в доходную часть бюджета района от продажи муниципального имущества в 2015 году составляет 204 217,00 руб., в 2016 году 0,00 руб., в 2017 году 0,00 руб.

 Приватизация зданий, строений и сооружений, а также объектов, строительство которых не завершено и которые признаны самостоятельными объектами недвижимости, осуществляется одновременно с отчуждением лицу, приобретающему такое имущество, земельного участка, занимаемым таким имуществом и необходимым для его обслуживания и использования. Земельный участок отчуждается Покупателю в границах, которые определяются на основании данных кадастрового паспорта земельного участка.

**Раздел II.**

**Перечень муниципального имущества, подлежащего приватизации в 2015 – 2017 годах**

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование объекта, местоположение | Характеристика | Балансовая  стоимость  руб. | Оценочная цена объекта без учета НДС, руб. | Срок прива  тизации | Способ прива  тизации |
| 1 | Автомобиль АКСИОН-СП3807 2004 года выпуска | Номер двигателя УМЗ-421800  № 41005586,  номер шасси 3741004  № 0432983,  номер кузова 37410040222214  ПТС 18КУ638059  (регистрация ТС прекращена) | 232 875,0 | 130 694,0 | I квартал 2015 | Аукцион |
| 2 | Автомобиль ГАЗ-322174  2006 года выпуска | Номер двигателя \*40630А, \*63074506\*,  шасси отсутсвует,  номер кузова 322140620251585  ПТС 52МВ053421  (регистрация ТС прекращена) | 645 449,0 | 211 391,0 | I квартал 2015 | Аукцион |
| 3 | Автомобиль УАЗ-396259  2004 года выпуска | Номер двигателя УМЗ-421800  № 40200746,  номер шасси 37410040406015, номер кузова 37410040204883  ПТС 73КС580398  (регистрация ТС прекращена) | 235 707,45 | 116 797,0 | I квартал 2015 | Аукцион |
| 4 | Здание детского сада с земельным участком с кадастровым номером 59:25:0270001:781, категория земель: земли населенных пунктов, разрешенное использование: под частью здания, состоящего из помещений детского сада, и прилегающей территории | Адрес:  ул. Первомайская,  д. 19,  пос. Вишерогорск, Красновишерский район,  нежилое здание, одноэтажное, фундамент – деревянные столбы с бутовой забиркой, наружные и внутренние капитальные стены – брусчатые, крыша – оцинкованное железо, полы дощатые, отопление от собственной котельной на твердом топливе, электроснабжение (проводка открытая), водопровод, канализация, горячее водоснабжение – центральное,  общая площадь 160,7 кв. м.,  год постройки 1969,  кадастровый номер объекта 59:25:0270001:777 | 1 518076,00 | 44 543,00 | I квартал 2015 | Аукцион |
| 5 | 100 процентов доли уставного капитала общества  с ограниченной ответственностью «Красновишерский хлебокомбинат» | Юридический адрес общества:  ул. Гагарина, 60 а,  г. Красновишерск. Номинальная стоимость доли в уставном капитале общества – 3 363,6 тыс. руб. | 3363600,00 | 4947000,00 | II квартал 2015 | Конкурс |

**2. Перечень муниципального имущества, подлежащего приватизации в 2016 году**

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование объекта, местоположение | Характеристика | Балансовая  стоимость  руб. | Оценочная цена объекта без учета НДС, руб. | Срок привати  зации | Способ привати  зации |
| 1 | Объектов нет | – | – | – | – | – |

**3. Перечень муниципального имущества, подлежащего приватизации в 2017 году**

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование объекта, местоположение | Характеристика | Балансовая  стоимость  руб. | Оценочная цена объекта без учета НДС, руб. | Срок приватизации | Способ привати  зации |
| 1 | Объектов нет | – | – | – | – | – |